OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 15 de Noviembre de 2022 a las 09:50:10 am

176063140

No. RADICACIÓN: 2022-074-6-9873

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUAN GABRIEL ANGARITA TORRES

OFICIO No.: 1398 del 02/11/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA de DUITAMA

MATRICULAS: 074-122299

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 21.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 68957645668

FECHA: 15/11/2022 VALOR PAGADO: $22.200 VALOR DOC.: $40.200

VALOR DERECHOS: $21.800

Conservación documental del 2% $ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.200

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 15 de Noviembre de 2022 a las 09:50:15 am

176063141

No. RADICACIÓN: 2022-074-1-49654

Asociado al turno de registro: 2022-074-6-9873
MATRICULA: 074-122299
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUAN GABRIEL ANGARITA TORRES
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 68957645668 FECHA: 15/11/2022 VALOR PAGADO: $18.000 VALOR DOC.: $40.200
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 18.000
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-122299

Impreso el 17 de Noviembre de 2022 a las 04:10:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA. DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: DUITAMA
FECHA APERTURA: 05/01/2022 RADICACION: 2021-10019 CON: ESCRITURA DE 05/11/2021
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE N: 2 CON AREA DE 72 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2653 DE FECHA 05-11-2021 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS: POR EL NORTE, EN EXTENSION DE 6.00 METROS LINDA CON EL LOTE NO.4 DE ESTA DIVISION; POR EL ORIENTE, EN EXTENSION DE 11.99 METROS LINDA CON EL LOTE NO 3 DE ESTA DIVISION; POR EL SUR, EN EXTENSION DE 6.01 METROS LINDA CON VIA INTERNA ANDEN AL MEDIO Y POR EL OCCIDENTE: EN EXTENSION DE 11.93 METROS LINDA CON EL LOTE NO 1 DE ESTA DIVISION A DAR AL PRIMER LINDERO PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA
COEFICIENTE

COPIA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

COMPLEMENTACION:
MERCHAN LACHE NATALIA FERNANDA ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRAVENTA HECHA A BECERRA DE SEGURA INES BEATRIZ MEDIANTE ESCRITURA N 457 DE 09-08-2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA. REGISTRADA EL 01-07-2021 A FOLIO 074-65335. BECERRA DE SEGURA INES BEATRIZ ADQUIRIO EL PREDIO POR DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA MEDIANTE SENTENCIA DE FECHA 13-03-2017 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL. REGISTRADA EL 23-03-2017 A FOLIO 074-65335.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR.
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE N: 2

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-65335

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha: 25/11/2021 Radicación 2021-074-6-10019
DOC: ESCRITURA 2653 DEL: 05/11/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MERCHAN LACHE NATALIA FERNANDA CC# 1053615150 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha: 25/11/2021 Radicación 2021-074-6-10019
DOC: ESCRITURA 2653 DEL: 05/11/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MERCHAN LACHE NATALIA FERNANDA CC# 1053615150
A: SUAREZ TARAZONA NUBIA CC# 60444861 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-122299

Impreso el 17 de Noviembre de 2022 a las 04:10:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 30/03/2022** **Radicación 2022-074-6-2574**
DOC: ESCRITURA 567 DEL: 16/03/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ TARAZONA NUBIA CC# 60444861
A: ROMERO BENITEZ LUZ MIRYAN CC# 1071987082 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 30/03/2022** **Radicación 2022-074-6-2574**
DOC: ESCRITURA 567 DEL: 16/03/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTÍA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROMERO BENITEZ LUZ MIRYAN CC# 1071987082
A: SILVA ARDILA MELQUISEDEC CC# 13641128

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 26/05/2022** **Radicación 2022-074-6-4376**
DOC: ESCRITURA 1219 DEL: 19/05/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 25.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROMERO BENITEZ LUZ MIRYAN CC# 1071987082
A: TORES SALAMANCA ARBEY DAVID CC# 1052407320 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 15/11/2022** **Radicación 2022-074-6-9873**
DOC: OFICIO 1398 DEL: 02/11/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2022-00452-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANGARITA TORRES JUAN GABRIEL CC# 9533479
A: TORES SALAMANCA ARBEY DAVID CC# 1052407320

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2022-074-1-49654 FECHA:15/11/2022
NIS: qJPICnvBpzpYULSxfVTWSEUb5W77sC9JFd9dEGj1kNv5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-122299

Impreso el 17 de Noviembre de 2022 a las 04:10:06 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

V 8_10 220720 ENVIO

Redeban

NOV 15 2022 09:17:31 REIMPRES 9.50

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CEL 16 17 32

C.UNICO: 3007038577 TER: 9A012119
RECIBO: 020552

RECAUDO
CONVENIO: 85786
NOMPI
REF: 000000000000008957645668

RRN: 032494
APRO: 429120

VALOR $ 40.200

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

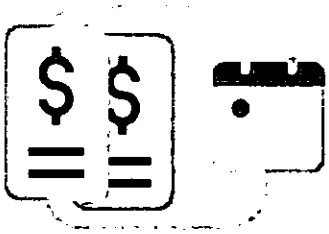
Pago a**ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$40.200 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 16 de noviembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	68957645668

PAGOS SEGUROS POR **Wompi**

L=9523
=$40.200

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Departamento de Boyacá
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA-BOYACA

Duitama, Boyacá, dos (02) de noviembre de 2022
Oficio No.1398.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Duitama – Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384053001-**2022-00452**-00
DEMANDANTE	: JUAN GABRIEL ANGARITA TORRES. – CC. 9.533.479.
DEMANDADO	: ARBEY DAVID TORRES SALAMANCA. – CC. 1.052.407.320.

En cumplimiento del auto de fecha veintiséis (26) de octubre de dos mil veintidós (2022); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se DECRETÓ el EMBARGO del bien inmueble hipotecado identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **074 – 122299**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), de propiedad del demandado señor **ARBEY DAVID TORRES SALAMANCA**, identificado con cedula de ciudadanía No. **1.052.407.320.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 en los numerales 1°y 2° del C.G.P. y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Ley 2213 del 13 de junio de 2022).

Outlook Buscar Reu J

Mensaje nuevo Responder Eliminar Archivo Denunciar Limpi

Carpetas
Bandeja d... 3737
Correo no des... 4
Borradores 39
Elementos envia...
Elementos elimin...
Archivo
Notas
Conversation His...
Crear carpeta nueva
Grupos
Nuevo grupo

Oficio 1398

Juzgado 01 Civil Municipal - Boyacá - Dui
<j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Para: Usted; Documentos Registro Duitama Vie 11/11/2022 4:28 PM

2022-452 Ofiico1398Embargol...
88 KB

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes remito oficio 1398

La parte interesada deberá acercarse a la oficina de registro con el oficio adjunto y la constancia de envío de este correo electrónico para proceder con la radicación y pago de los derechos de registro correspondientes, so pena de la devolución del mismo por no pago.

***** La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art. 11 - Ley 2213 del 13 de junio de 2022) *****

Francisco Reyes
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 No. 14-23 oficina 401 Teléfono: 7605825
Palacio Justicia Duitama

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 17 de Noviembre de 2022 a las 03:51:21 pm

Con el turno 2022-074-6-9873 se calificaron las siguientes matriculas:
074-122299

Nro Matricula: 074-122299

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA. VEREDA: DUITAMA TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE N. 2

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 15/11/2022 Radicación 2022-074-6-9873
DOC: OFICIO 1398 DEL: 02/11/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2022-00452-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANGARITA TORRES JUAN GABRIEL CC# 9533479
A: TORES SALAMANCA ARBEY DAVID X CC# 1052407320

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

La guarda de la fe pública

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96856